

ПРОТОКОЛ № 1-37а/14

общего собрания (в заочной форме) собственников помещений жилого многоквартирного дома (далее – МКД), расположенного по адресу: город Тула, Советский район, улица Сойфера, 37а, по вопросам выбора способа управления МКД, выбора управляющей организации, а также определения места хранения протокола общего собрания и способа оповещения о проведении общих собраний собственников помещений МКД

город Тула

« 01 » августа 2014 года

При подведении итогов присутствовала счётная комиссия в составе:
- представители ООО «Внешстрой-Коммунсервис»:
директор – Суровов В.И., гл. инженер – Голованов Ю.А.,
гл. специалист по правовой работе – Чуканов В.Н..

Счётной комиссии были представлены решения собственников помещений в жилом доме, расположенном по адресу: город Тула, Советский район, улица Сойфера, дом 37а, в форме заочного голосования.

Место представления решений заочного голосования: офис ООО «Внешстрой-Коммунсервис» (город Тула, улица Марата, дом 35-а, офис № 1). **1 квадратный метр = 1 голос.**

Приняли участие в голосовании собственники 59 жилых помещений из 100, обладающие – **4464,4 (62,63 %)** голосов из общего числа голосов, равного **7127,9 (100,00 %)**.

Кворум имеется (50% + 1 голос). Принято решение: **собрание считать состоявшимся.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе способа управления общим имуществом МКД.
2. О выборе управляющей организации МКД.
3. О месте хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД.
4. О способе оповещения о проведении общих собраний собственников помещений МКД.

➤ По первому вопросу предложено:

Выбрать способ управления общим имуществом МКД – «Управляющая организация».

Голосовали (из числа собственников, принявших участие в общем собрании, всего – 4464,4 голосов):

«ЗА» - 4464,4 м² – **100,00 % голосов.**

«Против» - 0,0 м² – 0,00 % голосов.

«Воздержались» - 0,0 м² – 0,00 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления общим имуществом МКД – «Управляющая организация».

➤ По второму вопросу предложено:

Выбрать управляющей организацией МКД – ООО «Внешстрой-Коммунсервис».

Голосовали (из числа собственников, принявших участие в общем собрании, всего – 4464,4 голосов):

«ЗА» - 4464,4 м² – **100,00 % голосов.**

«Против» - 0,0 м² – 0,00 % голосов.

«Воздержались» - 0,0 м² – 0,00 % голосов.

РЕШИЛИ:

Выбрать управляющей организацией МКД – ООО «Внешстрой-Коммунсервис».

➤ **По третьему вопросу предложено:**

Считать местом хранения протокола общего собрания офис ООО «Внешстрой-Коммунсервис».

Голосовали (из числа собственников, принявших участие в общем собрании, всего – 4464,4 голосов):

«ЗА» - 4464,4 м² – **100,00 % голосов.**

«Против» - 0,0 м² – 0,00 % голосов.

«Воздержались» - 0,0 м² – 0,00 % голосов.

РЕШИЛИ:

Считать местом хранения протокола общего собрания офис ООО «Внешстрой-Коммунсервис».

➤ **По четвёртому вопросу предложено:**

Считать способом оповещения о проведении общих собраний собственников помещений МКД размещение информации на стенде, расположенном на 1 этаже жилого дома по адресу: город Тула, Советский район, улица Сойфера, 37а.

Голосовали (из числа собственников, принявших участие в общем собрании, всего – 4464,4 голосов):

«ЗА» - 4364,2 м² – **97,76 % голосов.**

«Против» - 0,0 м² – 0,00 % голосов.

«Воздержались» - 100,2 м² – 2,24 % голосов.

РЕШИЛИ:

Считать способом оповещения о проведении общих собраний собственников помещений МКД размещение информации на стенде, расположенном на 1 этаже жилого дома по адресу: город Тула, Советский район, улица Сойфера, 37а.

Представители

ООО «Внешстрой-Коммунсервис»:

Директор

(Подпись)

Суровов В.И.

Главный инженер

(Подпись)

Голованов Ю.А.

Главный специалист

(Подпись)

Чуканов В.Н.

