

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников квартир дома № 35-а
по ул. Марата, Пролетарского р-на, г. Тула

г. ТУЛА

08 марта 2005 г.

На собрании присутствовали:

1. Собственники квартир – 67 чел. (список прилагается)
2. Ковтун С.Н. – представитель НГМК по г. Туле и Тульской обл.
3. Зиновьев В.И. – представитель от Управляющей организации ООО « Внешстрой-Коммунсервис». По предложению инициативной группы собрание открыл Ковтун В.Н. который пояснил, что в соответствии со ст. 44 п. 4 Жилищного кодекса РФ необходимо решить вопрос о выборе способа управления домом. На собрании присутствует 67 собственников квартир из 80, таким образом кворум есть и предложил открыть собрание.
Г О Л О С О В А Л И : - за единогласно.

Для ведения собрания председателем избран – Ковтун В. Н.
секретарь – Тимофеев В. М.

Г О Л О С О В А Л И : -за единогласно.

повестка дня:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом присутствующих собственников.
2. О выборе старшего по дому и по подъездам
3. О месте хранения протокола общего собрания.

По первому вопросу решили:

- Считать Управляющей организацией многоквартирным домом по ул Марата, д, 35-а ООО « Внешстрой – Коммунсервис».

Г О Л О С О В А Л И : - за единогласно (список с подписями прилагается)

- ООО « Внешстрой – Коммунсервис» в срок до 08 апреля подготовить Договор на управление домом с учетом требований ст. 162 Жилищного кодекса РФ и предоставить его собственникам на подпись.

Г О Л О С О В А Л И : - за единогласно.

По второму вопросу решили :

- Избрать старшим по дому – Бекбулатову Т. И.
старшим по 1-му подъезду - Тимофеева В. М.
старшим по 2-му подъезду - Бекбулатову Т. И.

Г О Л О С О В А Л И : -за единогласно.

По третьему вопросу решили:

- Считать местом хранения Протокола № 1 Общего собрания - офис ООО «Внешстрой-Коммунсервис»

Г О Л О С О В А Л И : - за единогласно.

Председатель
собрания  С.Н. Ковтун

Секретарь
собрания  В.М. Тимофеева