

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания инвесторов квартир 2 очереди дома № 73
по ул. Ф. Энгельса, Центрального р-на, г. Тула

г. Тула

02 апреля 2005 г.

На собрании присутствовали:

1. Инвесторы 23 квартир – список прилагается.
2. Зиновьев В.И. – представитель от Управляющей организации ООО «Внешстрой- Коммусервис»
3. Торьковский А.И. – главный инженер ЗАО «Внешстрой»
4. _____

По предложению инициативной группы было предложено открыть собрание. Выступающий пояснил, что в соответствии со ст. 44 п. 4 Жилищного кодекса РФ необходимо решить вопрос о выборе способа управления домом. На собрании присутствовало _____ собственников квартир из 36, таким образом, кворум состоялся, и было предложено открыть собрание.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 23, «Против» - —, «Воздержались» - —

Для ведения собрания избраны: председатель Косорокин С.И.
секретарь Зачина Т.К.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 23, «Против» —, «Воздержались» - —

Повестка дня:

1. О выборе способа управления многоквартирным домом присутствующих собственников.
2. О выборе старшего по дому и по подъездам.
3. О месте хранения протокола общего собрания.

По первому вопросу решили:

-- Доверить ООО «Внешстрой-Коммусервис» управление многоквартирным домом по ул. Ф.Энгельса, д. 73 с выдачей доверенности на приемку дома в эксплуатацию и наделением иных полномочий для выполнения данного поручения.

В связи с этим, ООО «Внешстрой – Коммусервис» подготовить Договор на управление домом с учетом требований ст. 162 Жилищного кодекса РФ для подписания его инвесторами после регистрации их прав собственности на квартиры.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 23, «Против» —, «Воздержались» - —

По второму вопросу решили:

-- Избрать старшим по дому -- _____
старшим по 1-му подъезду - _____
старшим по 2-му подъезду - _____
старшим по 3-му подъезду - _____

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - _____, «Против» _____, «Воздержались» - _____

По третьему вопросу решили:

-- Считать местом хранения Протокола № 2 Общего собрания - офис ООО «Внешстрой-Коммусервис»

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 23, «Против» —, «Воздержались» - —

Председатель
собрания

Косорокин С.И.

Секретарь
собрания

Зачина Т.К.